फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण

(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया
(इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स ३६ए (१), २०१६ अन्वये)

संबंधित तपशिल

१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**मॅजेस्टिक रिसर्च सर्विसेस आणि सोल्युशन्स लिमिटेड** एल७२२००केए२०१२पीएलसी०६३८१८
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	२रा मजला, कल्पक आर्केड, क्र. ४६/१७, चर्च स्ट्रीट बँगलोर केए ५६०००१ भारत
३.	कार्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता	सी-५०९, ५वा मजला, कनाकिया झिलीऑन, गेटवे ते बीकेसी एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम) मुंबई एमएच ४०००७० भारत
४.	वेबसाईटची युआरएल	https://mrssindia.com
५.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणांचे तपशील	मुंबई, महाराष्ट्र
६.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	लागू नाही
७.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	रकमेच्या सेवांची विक्री अंदाजे रू. ५७.२४ करोड
८.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	० (माहित नाही)
९.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	ipvin.mrssl@gmail.com येथे ईमेल पाठवून तपशील इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मागविला जाऊ शकतो
१०.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	ipvin.mrssl@gmail.com येथे ईमेल पाठवून तपशील इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मागविला जाऊ शकतो
११.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	११ सप्टेंबर, २०२३, १७.०० वा. (१४ ऑगस्ट २०२३ पूर्वी)
१२.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	२१ सप्टेंबर, २०२३ (२१ ऑगस्ट २०२३ पूर्वी)
१३.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२६ सप्टेंबर, २०२३, १७.०० वा. (२५ ऑगस्ट २०२३ पूर्वी)
१४.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	ipvin.mrssl@gmail.com

दिनांक: २६ ऑगस्ट, २०२३
ठिकाण: सुरत

सही/-
सीए. विनिता महेश्वरी
मे. मॅजेस्टिक रिसर्च सर्विसेस आणि सोल्युशन्स लिमिटेड करिता आरपी
आयबीबीआय नोंदणीकृत क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००१८५/२०१७-१८/१०३६४
ई-मेल: ipvin.mrssl@gmail.com

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात - ३६२२६६ शाखा कार्यालय: जी - कॉर्पोरेशन टेक पार्क, ५वा मजला, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०१

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८(१) पहा)
कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **रु. १८,२२,६७६/- (रुपये अठरा लाख बावीस हजार सहाशे शह्यात्तर मात्र) ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार बाळकृष्ण कुंडलिक रेडेकर, विद्या बाळकृष्ण रेडेकर** यांना बोलाविण्यासाठी ८-०६-२०२३ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा हा त्याला/तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ह्या २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरहू मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या रक्कम भारु. **रु. १८,२२,६७६/- (रुपये अठरा लाख बावीस हजार सहाशे शह्यात्तर मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव: तळोजे मजकूर, तालुका आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा: पनवेल, नोंदणीकृत जिल्हा: रायगडमधील गट क्र. १३४, हिस्सा क्र. १/ए/२ धारक जमिनीवर बांधकामित असलेल्या द ग्रीन क्रेस्ट अशा नावाच्या प्रकल्पातील विंग - बी मधील २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २११ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित १९.६८७ चौ. मी. (चटई क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापित ०.२३.३० एच.आर.पी., महाराष्ट्र - ४१०२०८ आणि सीमाबद्धतेप्रमाणे :- पूर्व: १ बी भाग, पश्चिम: सर्वे क्र. ४, उत्तर: सर्वे क्र. १, दक्षिण: सर्वे क्र. १, हिस्सा क्र. १ ए भाग.

दिनांक: २४.०८.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: रायगड **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३,**सर्कल कार्यालय:** कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड ९बी, २रा मजला, पुसा रोड, नवी दिल्ली-११००६०

जोडपत्र IV कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (सीजीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीएचएफएल च्या रकमेसह खालील नमूद पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारणमत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
१.	(**आमच्या श्रीरामपूर शाखेचा** कर्ज खाते क्र. **एलएनएचएलएसएचआय००००६३९९) कैलास निवृत्ती बददे** (कर्जदार), **सौ. शीला कैलास बददे** (सह-कर्जदार)	तालुका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१३७०९ येथे स्थित धारक जुने सर्व्हे क्र. ८२/१ (पी), नवीन सर्व्हे क्र. १०१/७६/२२, महापालिकेची जुनी मिळकत क्र. डब्ल्यू५०००३५७ चे एन.ए, क्षेत्र मोजमापित १४१.९९ चौ.मी चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सीमाबद्ध: पूर्वकडे: श्री. अण्णासाहेब ढोकचौले यांची मिळकत, पश्चिमेकडे: रस्ता, उत्तरेकडे: श्री. बाळासाहेब शिंदे यांची मिळकत, दक्षिणेकडे: श्री. अरूण बेंद्रे यांची मिळकत.	**१३-०६-२०२३ रु. ६,१९,३९५/-**	**२१-०८-२०२३**

ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : २६-०८-२०२३ सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) करिता

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, मी परिशिष्टित मिळकतीचे मालक म्हणून माझे अशील मे. कॉनवूड रियल्टी प्रा. लि. यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे आणि जर कोणत्याही व्यक्तींना (कायदेशीर, नैसर्गिक किंवा न्यायशास्त्रीय) परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, करिता, वर आणि त्यावर विक्री, हस्तांतर, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेट, अदलाबदल, प्रभार, एमओयु, सुविधाधिकार, मार्गहक्क, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, विकास, हुकूम, ताबा, निर्वाह, विश्वस्त, वारसा, जप्ती, परवाना किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही कायदेशीर हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, प्रभार, मागणी आणि/किंवा दावा असल्यास त्यांनी ते लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकार ज्यांचा पत्ता येथे सॉलिसिटर्स बंगलो, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७ येथे नोंदणीकृत पोस्ट ए/डी. द्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत जमा करावेत. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे कायमस्वरूपी त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि निम्नस्वाक्षरीकार त्यासंदर्भात नामाधिकार प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करतील.

सदर मिळकतीचे परिशिष्ट

पी/साऊथ वॉर्ड, गाव: दिंडोशी, तालुका: बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३ येथे स्थित सीटीएस क्र. १५६/ए/१३ए/५, १५६/ए/१३ए/६, १५८/सी/३ आणि १५८डी/१बी धारक जमीन येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या जमीन किंवा मैदान आणि परिसरांचे ते सर्व भाग आणि विभाग, एकूण मोजमापित २६२९२ चौरस मीटर्स.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २६-०८-२०२३

सही/-
(सिद्धांत शर्मा)
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

SM

सिमंडस मार्शल लिमिटेड

नो. कार्यालय: प्लॉट क्र. सी-४/१, फेज II, चाकण एमआयडीसी, भांबोळी, खेड, पुणे महाराष्ट्र-४१०५०१.
ई-मेल: secretarial@simmondsmarshall.com, **वेबसाईट:** www.simmondsmarshall.com
दू. क्र. (९१-०२२) ६६३३७४२५/७४२६/७४२७ सीआयएन : एल२९२९९पीएन१९६०पीएलसी०११६४५

भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सिमंड्स मार्शल लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ६३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') सुविधेद्वारे एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल.

हे कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदींचे आणि त्याखाली बनवलेले नियम पालन करते, जे ८ एप्रिल २०२०, एप्रिल १३, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२ रोजीच्या सामान्य परिपत्रकासह वाचले जातात आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रक'') आणि १२ मे २०२०, १५ जानेवारी २०२१, १३ मे २०२२ आणि जानेवारी ५ , २०२३ च्या सेबी परिपत्रकांसह वाचीत भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड (''सेबी परिपत्रक'') आणि या संदर्भात जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके.

वरील एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनी ६३ व्या एजीएमच्या सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत कंपनीच्या एफवाय २२-२३ च्या एकात्मिक वार्षिक अहवालासह ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवेल आहे. कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपीआय) वरील परिपत्रकांनुसार, वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता पूर्ण केली गेली आहे. एफवाय २२-२३ वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती फक्त ज्या सदस्यांना पाठवल्या जातील जे सदस्य विशेषत: secretarialPsimmondsmarshall.com वर त्यांची फोलिओ क्रमांक/डीपीआयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून विनंती करतात. ६३ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२०२३ चा वार्षिक अहवाल देखील कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल (www. simmonds-marshall.com) आणि बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com).

एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनीला एजीएम ची ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देताना आनंद होत आहे. अशा रिमोट ई-मतदानासाठी तपशीलवार प्रक्रिया नोटीसमध्ये प्रदान केली जाईल.

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात.

(अ) एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंग, (ब) एजीएमच्या दिवशी ई-व्होटिंग आणि (सी) व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहण्यासंबंधी तपशीलवार सूचना सभेला बोलावलेल्या सूचनेमध्ये प्रदान केल्या जातील. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार तउ/जअतच द्वारे सभेला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना कोरमच्या उद्देशाने केली जाईल.

• ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीएकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य खाली नमूद केल्याप्रमाणे ईमेल पत्त्याची नोंदणी करण्याच्या प्रक्रियेचे अनुसरण करून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करू शकतात:

अ) लिंक्स पहा: https://web.linkintime.coin/EmailReg /Email_Register.html.
ब) ड्रॉपडाउन सूचीमधून कंपनीचे नाव निवडा : Simmonds Marshall Limited.
क) फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी, क्लायंट आयडी, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन तपशील, मोबाइल क्रमांक आणि ई-मेल पत्ता प्रविष्ट करा. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या शेअर सर्टिफिकेट क्रमांकांपैकी एक प्रविष्ट करणे आणि पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत अपलोड करणे आणि पत्ता पुरावा उदा. आधार कार्ड किंवा पासपोर्ट आणि त्यांच्या शेअर सर्टिफिकेटच्या पुढे आणि मागची बाजू.
ड) प्रणाली मोबाईल क्रमांकावर OTP पाठवेल आणि ई-मेल पत्ता.
इ) मोबाईल क्रमांकावर प्राप्त झालेला ओटीपी प्रविष्ट करा. आणि ई-मेल पत्ता.
फ) त्यानंतर सिस्टीम एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२२-२३ आणि ई-वोटिंग क्रेडेन्शियलसह एजीएमच्या नोटिसच्या मर्यादित उद्देशासाठी ई-मेल पत्त्याची पुष्टी करेल.

• डीमॅट शेअरधारकांसाठी - कृपया तुमचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर अपडेट करा. तुमच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) सोबत जे ई-मतदान करताना आणि डिपॉझिटरीद्वारे व्हर्च्युअल मीटिंगमध्ये सामील होताना अनिवार्य आहे.

सिमंड्स मार्शल लिमिटेड साठी
सही/-
एन.एस. मार्शल
(डीआयएन : ०००८५७५४)
व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण : मुंबई
तारीख : २६ ऑगस्ट, २०२३,

RELIANCE Infrastructure

सूचना
(कंपनीच्या समभागधारकांचे लक्ष वेधून घेण्याकरिता)

विषय: इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथोरिटी कडे कंपनीचे लाभांश आणि समभागांचे हस्तांतरण

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ नुसार आणि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियमावली, २०१६ (नियमावली), वेळोवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे, वित्तीय वर्ष २०१५-१६ साठी घोषित केलेल्या लाभांश आणि सात क्रमवार वर्षे साठी दावारहित किंवा अप्रदानित लाभांशांच्या संदर्भात सर्व समभाग नोव्हेंबर ०४, २०२३ नंतर, विहित तारखेमध्ये सात वर्षांच्या कालावधीसाठी अप्रदानित किंवा दावारहि असल्यास इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड कडे हस्तांतरासाठी पात्र असेल.

नियमांचे तरतुदींनुसार कंपनी आईपीएफ कडे हस्तांतर होण्यासाठी पात्र समभाग यांचे संबंधित भागधारकांना वैयक्ति पत्र पाठविला आहे.

आयईपीएफ प्राधिकरण यांना हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या दायित्व लाभांश आणि शेअर्सचे तपशील www.rinfra.com कंपनीच्या संकेतस्थळावर अपलोड करण्यात आले आहे आणि भागधारकांना त्यांचे तपशील पडताळणीकरिता वेब लिंक https://www.rinfra.com/web/rinfra/unpaid-unclaimed-dividend-holders यांचा संदर्भ घेण्याची विनंती आहे. भागधारकांनी हे देखील नोंद घ्यावी की, कंपनीद्वारे अपलोड करण्यात आलेले तपशील नियमावलीनुसार आयईपीएफ प्राधिकरण कडे शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या उद्देशाकरिता पुरेशी सूचना समजण्यात येईल.

जर लाभांशासह शेअर्सच्या बाबतीत आयईपीएफ कडे हस्तांतरित झाल्यास:

अ. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण शेअर्सकरिता - नवीन शेअर प्रमाणपत्र(त्रे) कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यासाठी त्यानुसार हस्तांतरित आणि निर्गमित करण्यात येईल.
बी. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण शेअर्सकरिता - शेअर्स कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या मदतीने आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यासाठी त्यानुसार थेट हस्तांतरित करण्यात येईल.

भागधारकांनी हीदेखील नोंद घ्यावी की, नियमावलीतील विहित प्रक्रिया च्या अनुपालन करुन आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून त्यांच्याद्वारे दावा करता येणाऱ्या, असल्यास, अशा शेअर(र्स)वरील अंतर्भूत सर्व लाभांसह आयईपीएफ प्राधिकरणाला दोन्ही, विनादावा लाभांश आणि समभाग वर दावा करू शकतात.

समभागधारकांना नोव्हेंबर ४, २०२३ रोजी वा तत्पूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे, त्यांचे शेअर(र्स) आणि/वा न भरणा केलेले/विनादावा लाभांश दाव्यासाठी विनंती आहे, कसूरवार ठरल्यास, सदर कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय आयईपीएफ प्राधिकरण यांना हस्तांतरित करण्यात येऊ शकते.

वरील बाबतीत कोणत्याही चौकशींकरिता, भागधारकांना कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतरण एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड, सेलिनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा, हैद्राबाद ५०००३२, दूरः +९१ ४०६७१६१५००, टोल फ्री क्र. (भारत): १८००३०९४००१, ई-मेलः rinfra@kfintech.com येथे संपर्क साधण्याची विनंती आहे.

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडकरिता

स्थळः मुंबई — परेश राठोड
तारीखः ऑगस्ट २५, २०२३ — कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
सीआयएनः एल७५१००एमएच१९२९पीएलसी००१५३०
नोंदणीकृत कार्यालयः रिलायन्स सेंटर, तळमजला,
१९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००१
दूरः +९१ २२ ४३०३ १०००, फॅक्सः +९१ २२ ४३०३ ४६६२
ई-मेलः rinfra.investor@relianceada.com संकेतस्थळः www.rinfra.com

---

Aadhar Housing Finance Ltd

आधार हाउसिंग फायनान्स लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज रूस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे व एम. व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९.
विरार पूर्व शाखा : ४०५ ते ४०८, ४ था मजला, पुष्प प्लाझा कमर्शिअल सेंटर, मनवेल पाडा रोड, विरार रेल्वे स्टेशन समोर, विरार पूर्व, पालघर ४०१३०५ (महाराष्ट्र).

मागणी सूचना

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अंतर्गत

आधार हाउसिंग फायनान्स लि. (एएचएफएल) यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी अधोहस्ताक्षरित म्हणून सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अधोहस्ताक्षरित यांनी कर्जदार (सदर कर्जदार) यांना खालील निर्देशित रक्कमेकरिता मागणी सूचना जारी करण्याच्या संबंधात अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती व खालील कर्जदार यांना एएचएफएल यांना प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जदार यांना सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जदार यांना सूचनेमध्ये निर्देशित वरील रक्कमेच्या संबंधात खालील निर्देशित अनुसार मागणी सूचनेमध्ये अनुसार विहित आहे, कर्जदार यांच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या अन्य दस्तावेज/ लेखी यांच्यासह सदर कर्जदार अनुक्रमे यांच्याद्वारे एएचएफएल यांना खालील मालमत्ता गहाण ठेवण्यात आल्या आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार व हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे विवरण (स्थावर मालमत्ता)
१	(कर्ज कोड क्र. २०१००००३१०९) /विरार पूर्व शाखा) प्रियांका योगेश नाईक (कर्जदार) योगेश रतीलाल नाईक (सह-कर्जदार)	**१६.०८.२०२३** **रु. ११,६२,८१३/-**	मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. ००१, तळ मजला, बी विंग सखू आई अपार्टमेंट चिंचपाडा गाव जवळ, चिंचपाडा अनु. क्र. १३, ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ३०६ चा सर्व तो भाग व भूखंड.

जर सदर कर्जदार यांनी एएचएफएल यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्यास एएचएफएल सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत वरील प्रतिभूत मालमत्तेसंबंधात प्रक्रिया करत आहे. व कर्जदारांचे लागू नियम, संपूर्ण जबाबदारी, मूल्य व प्रभाराच्या अधीन असेल. सदर कर्जदार यांनी सदर मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यापासून एएचएफएल यांच्या लेखी अहवाल अनुसार पूर्व सूचना देऊन विक्री, भाडेकरार करावे. कोणाही व्यक्तीस जर सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतूदी अंतर्गत कॉन्ट्रावेनेस वा अबेट्स असल्यास सदर ॲक्ट अंतर्गत प्रदानित अनुसार त्यांना दंडात्मक कारवाई करण्यात येईल.

ठिकाण : महाराष्ट्र **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २६.०८.२०२३ **आधार हाउसिंग फायनान्स लि. करिता**

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	गणेश बालकृष्णन नायडू आणि विमला गणेश नायडू आणि दिनेश गणेश नायडू - एलबीपीयुएन००००५१९३६००	दुकान क्र. १४, तळमजला, सी विंग, गंगा गाव सीएचएस लि., हडपसर, पुणे, ता. हवेली, पुणे, सर्व्हे क्र. ४६, हिस्सा क्र. १/१ टीओबी १/८, पुणे - ४११०२८/ ऑगस्ट २२, २०२३	मे १७, २०२३ रु. १२,०९,१३४.००/-	पुणे
२.	जबीन अमान शेख - एलबीपीयुएन००००५६१५००२	फ्लॅट क्र. ३०७, ३ रा मजला, राजयोग इमारत येथे स्थित, सीटीएस क्र. ९, मंगळवार पेठ, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०११/ ऑगस्ट २२, २०२३	मार्च ०९,२०२३ रु. ४४,९४,७५४.००/-	पुणे
३.	मिलिंद प्रदिप चौधरी आणि सीमा प्रदीप चौधरी- एलबीपीयुएन००००५५२५४००	फ्लॅट क्र. १३०८, १३ वा मजला, इमारत - ए, व्हिजन एसीई फेज - १, सर्व्हे क्र. ८९/१/ए/१ (भाग), ८९/१/ए/२ (भाग), ८९/१बी/१, ८९/१ बी/२, आणि ८९/१ बी/४, गाव- ताथवडे, तालुका- मुळशी, पुणे-४१ १०३३/ ऑगस्ट २२, २०२३	मे ०६,२०२३ रु. १८,५९,९६८.००/-	पुणे
४.	निकिता संजय चित्तर आणि निखिल संजय चित्तर - एलबीपीयुएन००००५४५४६३१	प्लॉट क्र. १, तळमजला आणि पहिला मजला, विकास नगर किवळेसर क्र. ४३ए/८ए ८बी/१, महाराष्ट्र, पुणे- ४१२१०१/ ऑगस्ट २२, २०२३	मार्च ०९, २०२३ रु. ७३,६८,८७०.००/-	पुणे
५.	श्वेता नितीन बोरुडे आणि लीलाबाई गुंडूराव बोरुडे आणि नितीन गुंडूराव बोरुडे - एलबीपीयुएन००००२७१२७०२ आणि एलबीपीयुएन००००२३७५३३९	फ्लॅट क्र. १४०७, प्लॉट आर-२, १५५ ते १६४, १४ वा मजला, टॉवर ४, कुल नेशन फेज १, मांजरी खुर्द, पुणे, गट क्र. १२४ ते १७० आणि १९४, पुणे - ४१२३०७/ ऑगस्ट २२, २०२३	सप्टेंबर १६,२०१७ रु. ४६,४५,६१४.००/-	पुणे
६.	सुभाष शंकरराव पासलकर आणि विद्या विठ्ठल शिंदे- एलबीपीयुएन००००६००७२२३ आणि एलबीपीयुएन००००५९२८१८१	ऋश्नरीं छे. २९, उळ्रीं डर्शीशु छे- ३६०इ, डहीशश डहीशशक्षळ उे-ज-क्डिक्र डेलळर्शीं, इशहळपव ठरीळ ऊळपपळपस क्रश्रश्र, डहरपळुरी झशींह, झींपश- ४११०३०/ ऑसिीीं २२, २०२३	एप्रिल २१,२०२३ रु. २८,६७,११९.००/-	पुणे
७.	सुमन स्टॅनले वाघमारे आणि गणेश यशवंत वाघमारे - एलबीपीयुएन००००५९१२५६६, एलबीपीयुएन००००५८२०३२१ आणि एलबीपीयुएन००००५८२०३२३	फ्लॅट क्र. ४०४, ४ था मजला, इमारत/विंग बी-२, रुतुषा हाईटस्, सर्व्हे क्र. १६६/१/१/१, गाव - फुरसुंगी, पुणे - ४११०१३/ ऑगस्ट २२, २०२३	एप्रिल २१,२०२३ रु. २३,६९,२४६.००/-	पुणे
८.	वीणा यतीन गुजर आणि यतीन विलास गुजर- एलबीजीओए००००३७५३०९८	फ्लॅट क्र. ९०२, इमारत क्र. ई, श्रेया नावाचा प्रकल्पाचा सर्व्हे क्र. ४३/१२/१/ए, पुनवळे मालवाडी, हिंजवडी जवळ, पुणे - ४११ ०१९/ ऑगस्ट २२, २०२३	एप्रिल ११,२०२२ रु. २७,३८,८९५.५४/-	गोवा

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : ऑगस्ट २५, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ : महाराष्ट्र **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

जाहीर सूचना

माझे अशील हे कंपनीज ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत विधिसंपादित कंपनी ओरिएंटल कॉन्ट्रॅक्टर्स प्रा. लि. ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ४था मजला, संभावना चेंबर्स, २०, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००४ यांच्याकडून स्थावर मिळकत म्हणजेच येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली आणि ताडदेव विभागाच्या सी.एस. क्र. २०ए/१५२ धारक जमिनीवर उभारीत तळ + ३ (तीन) वरील मजले रचना त्यासह जमीन मोजमापित अंदाजे ४१७.०० चौरस यार्डस आणि सर्व ४४० चौ. यार्डस किंवा तत्सममधील एकूण २३.०० चौरस यार्डस जे अंदाजे ३६७.८९ चौ. मीटर्स किंवा तत्समशी संलग्नित आहे ते खरेदी आणि संपादित करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहेत.

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तीं किंवा वित्तीय संस्था ज्यांना सदर मिळकतीच्या संदर्भात विक्री, गहाण, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा-अंतर्गत, परवाना, भेट, ताबा, वारसा, विश्वस्त, अदलाबदल, सुविधाधिकार, अंत्यदान, विकास करार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात दाव्याच्या पुरक सर्व दस्तावेजांच्या नोटरी केलेल्या सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना २रा मजला, मंत्री बिल्डिंग, लेन्सकार्टच्या वर, गिरगाव चर्चच्या वर, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचा दावा जर काही असल्यास तो त्यागित किंवा परित्यागीत मानले जातील.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट :-

डी वॉर्ड क्र. ४३९२ (२) आणि स्ट्रीट क्र. १३बी बाळाराम स्ट्रीट अंतर्गत मुंबई महानगरपालिकेद्वारे मुल्यांकित त्यावर उभारीत भाडेतत्त्वावरील इमारत रचना त्यासह क्र. एजी/१३५३३, १३५३५, १३९०६, १३९१४, १३९४४ आणि १३९५५ आणि लाफ्टन सर्वे क्र. १/६९८४ चा भाग अंतर्गत ताडदेव विभाग आणि जिल्हाधिकाऱ्यांच्या लास्ट रेंट रोलच्या सी.एस. क्र. २०ए/१५२ अंतर्गत जिल्हाधिकाऱ्यांच्या रेंट रोलमध्ये नोंदणीकृत आणि मुंबईच्या नोंदणीकृत उप-जिल्ह्यामधील फोर्ट मधील बाळाराम स्ट्रीट, ग्रॅण्ट रोडजवळ येथे स्थित पूर्वीच्या फोरास लॅण्ड टेन्युअर (उपकर ज्याची पूर्तता केली जाते) त्या सिधवा हाऊस बी ब्लॉक अशी ज्ञात इमारत रचना त्यासह जमीन किंवा मैदानाचे ते सर्व भाग किंवा विभाग मोजमापित ४१७.०० चौरस यार्डस आणि अन्य एकूण ४४० चौ. यार्डस किंवा तत्सममधील २३.०० चौरस यार्डस जे ३६७.८९ चौ. मीटर्स किंवा तत्समशी संलग्नित आहे (जे पूर्वी स्वर्गीय बाई आवाबाई फ्रामजी पेटिट यांच्या मालकीचा प्लॉट क्र. २३ असा ज्ञात आहे) आणि सीमाबद्धतेनुसार पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : बाळाराम स्ट्रीटद्वारे, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने मोकळ्या मैदानाद्वारे, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने प्लॉट क्र. २२ धारक दात्याच्या मिळकतीद्वारे एकानी दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने सय्यद मुस्तफा हुसेन मुर्तझा यांच्या मिळकतीद्वारे, चिमणलाल रामजीद्वारे अंशतः आणि रुस्तमजी नवरोजी मेजर मोसीन चॅरिटेबल ट्रस्टच्या मिळकतीद्वारे अंशतः

सदर दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२३

मुकेश जैन
वकील

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

नवी मुंबई रिजनल ऑफिस : ४०५, ४था मजला, प्लॅटिनम टेक्नो पार्क, कर्नाटक भवन समोर, रघुलीला मॉल मागे, वाशी-४००७०२, ईमेल : recovery.navimumbai@bankofbaroda.co.in

स्थावर मिळकतींच्या आणि जंगम मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) तरतुदीन्वये]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/भारित असून जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता **''जे आहे जेथे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर विकली जाईल. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कमची तपशिल खालीलप्रमाणे :

अ. संच क्र.	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतींचे वर्णन सह ज्ञात भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	ई लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मिळकतीचे इएमडी रक्कम (३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (सांपार्शिक / प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१	**श्री. सुभाष धर्मा बोबडी (मयत असल्याने) त्यांचे कायदेशीर वारसदार पत्ता- फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, साई श्रुत सीएचएस,** प्लॉट क्र. १०१, सेक्टर-४, गाव - असुदगाव, तालुका-पनवेल जि.- रायगड ४०२१०७	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, साई श्रुत सीएचएस, प्लॉट क्र. १०१, सेक्टर-४, गाव - असुदगाव, तालुका-पनवेल जि.- रायगड ४०२१०७ **बिल्ट अप क्षेत्र- ३९७ चौ. फू. १बीएचके फ्लॅट**	रु. २५.५० लाख २५.०८.२०२३ रोजीस अधिक त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	**२६.०९.२०२३** **दु. ०२.०० ते सायं. ६.००**	१. रु. २८,५८,०००.०० २. रु. २,९०,०००.०० ३. रु. १०,०००.००	प्रत्यक्ष	०९.०९.२०२३ स. ११.०० ते दु. २.०० संपर्क- श्री. हर्षवर्धन ८२९४५५८०११ श्री. राहुल ७८८७८०२९९४

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in.** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल क्र. ७८८७८०२९९४ यावर संपर्क साधावा.

दिनांक : २५.०८.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : वाशी **बँक ऑफ बडोदा**

यूनियन बैंक Union Bank of India
आन्ध्रा Andhra | कार्पोरेशन Corporation
क्रेडिट रिकव्हरी अ‍ॅण्ड लिगल सर्व्हिस डिपार्टमेंट

क्षेत्रिय कार्यालय : दि कॅपीटल बिल्डींग, पहिला मजला, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपूर रोड, नाशिक-४२२००५. दूरध्वनी क्र.(०२५३)२३१७७७१,

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सुचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) रूल्स,२००२ चे नियम ८(६) सह वाचले जाणारे दि. सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर म्हणजेच **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांचेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल मालमत्ता ज्याचा **प्रतिकात्मक ताबा** युनियन बँक ऑफ इंडिया अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार **'जशी आहे तशी' 'जी काय आहे ती'** आणि **'जी काय तेथे आहे ती'** या तत्त्वावर **युनियन बँक ऑफ इंडिया** सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी **युनियन बँक ऑफ इंडिया यांनी दि. १२.०९.२०२३ रोजी विक्रीस काढलेली** आहे. मालमत्तेचा तपशील, राखीव किंमत, अनामत ठेव रक्कम, खालीलप्रमाणे आहे.

शाखा	कर्जदार, सह-अर्जदार व जामिनदारांचे नाव	विकल्या जाणाऱ्या स्थावर सुरक्षित मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	अनामत ठेव रक्कम	ताबा घेतल्याचा प्रकार	थकबाकी रक्कम
अमळनेर शाखा	कर्जदारः **श्री. सुनिल पंडितराव वाडीले** जामिनदार: **१) श्री. दिलीप पंडीत धोबी २) श्री. गोपाल रघुवंशी पंडीत**	**मालमत्ता नं. १ :** शॉप नं. २० येथील टीपी नं. १०/५-बी, रासमंजु कॉम्प्लेक्स, तळमजला, अंदाजित क्षेत्र ९.६२५ स्के.मी. **चतु:सिमाः उत्तरेस** - शॉप नं. २१, **दक्षिणेस** - कॉमन पॅसेज व रस्ता, **पुर्वेस** - शॉप नं. १९, **पश्चिमेस** - टीपी नं. १०/५अे	**Rs. 5,70,000**	**Rs. 57,000/-**	प्रतिकात्मक ताबा	**Rs. 4,19,218.04** ०५.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
		मालमत्ता नं. २ : घराचा गट नं. १७६२/२, प्लॉट नं. ३३, अंदाजित क्षेत्र ९४.५० स्के.मी. **चतु:सिमाः उत्तरेस** - ९ मीटर रस्ता, **दक्षिणेस** - प्लॉट नं. २८, **पुर्वेस** - प्लॉट नं. ३३ चा भाग, **पश्चिमेस** - प्लॉट नं. ३४	**Rs. 5,50,000**	**Rs. 55,000/-**	प्रतिकात्मक ताबा	
पहूर (वाकोद) शाखा	कर्जदार- **१. सोनूसिंग रोडू चव्हाण २. सदगुरू कृषी केंद्र प्रोप्रा. सोनूसिंग रोडू चव्हाण**	प्लॉट नं. ०७, गट नं. ४८, फर्दापूर येथे, ता. सोयगांव, जि. औरंगाबाद, येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. मोजमापीत क्षेत्र १६७.२६ स्के.मी. **चतु:सिमाः उत्तरेस-** ६ मी.रूंद रस्ता, **दक्षिणेस-** जीपी प्रॉपर्टी नं.४६, **पुर्वेस-** प्लॉट नं. ८, **पश्चिमेस-** ६ मी.रूंद रस्ता	**Rs. 19,46,000/-**	**Rs. 1,94,600/-**	प्रतिकात्मक ताबा	**Rs. 11,95,873.21/-** १२.१०.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
फैजपूर शाखा	कर्जदार-**श्री.शेख आरिफ शेख कलीम सौ. शबाना बानो शेख अरिफ** जामिनदार- **श्री. मयूर सुभाष चिरवंदे**	गट नं.६२४, प्लॉट नं. २४, पश्चिम-दक्षिणेकडील कॉर्नरचा भाग, हाजीम मोहला, मोम्मीन मस्जिद जवळ, मिलत नगरजवळ, फैजपुर येथे, ता. यावल, जि.जळगांव. **चतु:सिमाः उत्तरेस-** प्लॉट नं.२४, **दक्षिणेस-** रोड, **पुर्वेस-** रोड, **पश्चिमेस-** प्लॉट नं.२४ चा भाग	**Rs. 16,66,000/-**	**Rs. 1,66,600/-**	प्रतिकात्मक ताबा	**Rs. 14,23,796/-** ०२.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
जळगांव मेन शाखा	कर्जदार- **श्री. सुनिल रामदास शिरोळे, २. सौ. रेखा सुनिल शिरोळे** जामिनदार- **गोरख दगा महाजन**	मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल ज्यामध्ये घराचा ब्लॉक नं.३, प्लॉट नं.४२, गट नं. ३९६/२, गणपती नगर, स्वामी समर्थ हायस्कुल जवळ, कुसुंबे खु शिवार, ता.व जि. जळगांव. क्षेत्र ६५.९२ स्के.मी.	**Rs. 10,47,000/-**	**Rs. 1,04,700/-**	प्रतिकात्मक ताबा	**Rs. 15,61,299.16/-** ०५.०८.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह
जळगांव मेन शाखा	कर्जदार-**मे. ब्रम्हा कन्स्ट्रक्शन (प्रोप्रा- श्री. स्वप्नील विलास आळंदे)** जामिनदार- **तेजस रविंद्र मोरे, ज्ञानेश्वर शांताराम आळंदे**	गट नं.४४, प्लॉट नं.११ एस, टीएस नं. ७८५७, संत ज्ञानेश्वर कॉलनी, बजरंग पुलाजवळ, रेल्वे लाईन येथे, प्लॉट क्षेत्र १५८.८६ स्के.मी. तळमजला, ८२.५९२ स्के.मी. व पहिला मजला ७५.४०१ स्के.मी. येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल.	**Rs. 43,35,000/-**	**Rs. 4,33,500/-**	प्रत्यक्ष ताबा	**Rs. 72,98,631.18/-** ३१.०३.२०२३ रोजी पुढील व्याज, खर्च व खर्चासह

सिक्युर्ड केडिटला माहिती असल्यास बोजाचा तपशीलः NA
अनामत ठेव रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीखः ११.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५ वा.
लिलावाची तारीख व वेळ : १२.०९.२०२३, सकाळी ११ ते दुपारी ५ (१० मिनिट अमर्यादीत ऑटो एक्स्टेंशनसह)

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया वेबसाईटवर दिलेल्या लिंकचा वापर करावा **www.unionbankofindia.co.in** किंवा **https://www.ibapi.in** लिंकचा वापर करा.
नोंदणी, लॉगिन आणि बिडींग नियमांसाठी **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** भेट द्या.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : २४.०८.२०२३
ठिकाण : अमळनेर व पहुर व फैजपुर व जळगांव

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

यूनियन बैंक Union Bank of India
आन्ध्रा Andhra | कार्पोरेशन Corporation
क्रेडिट रिकव्हरी अ‍ॅण्ड लिगल सर्व्हिस डिपार्टमेंट

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सुचना

क्षेत्रिय कार्यालय : दि कॅपीटल बिल्डींग, पहिला मजला, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपूर रोड, नाशिक-४२२००५. दूरध्वनी क्र.(०२५३)२३१७७७१

सिक्युरिटी इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) रूल्स,२००२ चे नियम ८(६) सह वाचले जाणारे दि. सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर म्हणजेच **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांचेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल मालमत्ता ज्याचा ताबा युनियन बँक ऑफ इंडिया अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार **'जशी आहे तशी' 'जी काय आहे ती'** आणि **'जी काय तेथे आहे ती'** या तत्त्वावर **युनियन बँक ऑफ इंडिया** सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी **युनियन बँक ऑफ इंडिया यांनी दि. १२.०९.२०२३ रोजी विक्रीस काढलेली** आहे. मालमत्तेचा तपशील, राखीव किंमत, अनामत ठेव रक्कम, खालीलप्रमाणे आहे.

शाखा	कर्जदार/जामिनदारांचे नाव	मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	अनामत ठेव रक्कम	ताबा घेतल्याचा प्रकार	थकबाकी रक्कम
पवन नगर शाखा	कर्जदारः **१. श्री. वैभव दत्तात्रेय जोशी २. श्री. दत्तात्रेय मनोहर जोशी** जामिनदारः **१. श्री. प्रमोद गोपालकृष्ण भार्गवे, २. श्री. संतोष मदनलाल चांडक**	फ्लॅट नं.०३, तळमजला, अंबर अपार्टमेंट, सर्व्हे. नं. ९०२/१९७, प्लॉट नं. १९७ व सर्व्हे. नं. ९०२/१९८, प्लॉट नं. १९८, फ्रान्सीस हायस्कुलजवळ, चेतना नगर, नाशिक येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल.	रू. 19,51,000/-	रू. 1,95,100/-	प्रतिकात्मक ताबा	**रू. 3,88,964.41/-** दि. ३१.०३.२०२१ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च
पवन नगर शाखा	कर्जदारः **१. श्री. सचिन रंगनाथ हळदे २. श्री. हेमंत विठ्ठल गरगटे**	फ्लॅट नं.०९, ३रा मजला, वरद विनायक अपार्टमेंट, सम्राट सिम्फनी प्रोजेक्ट, वासन शोरुममागे, जायभावे नगर, नागरे मळा, नाशिक - ४२२००१.	रू. 25,11,750/-	रू. 2,51,175/-	प्रतिकात्मक ताबा	**रू. 22,22,899.89/-** दि. ०१.०८.२०२२ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च
दिपाली नगर शाखा	कर्जदारः **श्री. जाहिद वलीमोहम्मद शेख, सौ. रुबीना जाहिद शेख**	फ्लॅट नं.०४, १ला मजला, मदार अपार्टमेंट, बी-विंग, प्लॉट नं. २, सर्व्हे नं. ६७१३/१, बिल्टअप क्षेत्र ५४५ स्के. फुट, मदिना लॉन्समागे, रविशंकर मार्ग, वडाळा, नाशिक - ४२२००६.	रू. 11,90,000/-	रू. 1,19,000/-	प्रत्यक्ष ताबा	**रू. 15,20,000/-** दि. ३०.०६.२०२३ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च
दिपाली नगर शाखा	कर्जदारः **श्री. सिद्दीकी अहमद शब्बीर सिद्दीकी सौ. इरफाना खातून**	फ्लॅट नं.०६, १ला मजला, मदार अपार्टमेंट, ए-विंग, प्लॉट नं. २, सर्व्हे नं. ६७/३/१, दादाभाई लॉन्ससमोर, वडाळा, नाशिक ४२२००६. येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. **चतु:सिमाः उत्तरेस-** बी विंग, फ्लॅट नं. ४, **दक्षिणेस-** अे विंग, फ्लॅट नं. ५, **पूर्वेस-** जीना, **पश्चिमेस-** प्लॉट नं. १.	रू. 13,10,000/-	रू. 1,31,000/-	प्रत्यक्ष ताबा	**रू. 14,71,760/-** दि. ३०.०६.२०२३ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च
मालेगाव शाखा	कर्जदारः **मे. मालु फॅशन, प्रोप्रा. श्री.मुकेशकुमार अशोककुमार मालु** जामिनदारः **श्री. महाविर अशोक मालु**	फ्लॅट नं. १०, २ रा मजला, आचल रेसिडेन्सी, मालू कॉम्प्लेक्स जवळ, मालेगाव कॅम्प, मालेगांव येथील बांधीव मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल क्षेत्र- ५७.१५ स्के.मी. **चतु:सिमाः पूर्वेस-** फ्लॅट नं. ९, **पश्चिमेस-** साईड मार्जिन, **दक्षिणेस-** फ्लॅट नं. ११, **उत्तरेस-** साईड मार्जिन	रू. 28,50,000/-	रू. 2,85,000/-	प्रतिकात्मक ताबा	**रू. 30,93,532.25/-** दि. ०१.१०.२०२२ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च
चांदवड शाखा	कर्जदारः **श्री. मंगेश केशव बोरसे** जामिनदारः **सौ. रेखा मंगेश बोरसे**	फ्लॅट नं.०२, १ला मजला, सीटीएस नं. २० (पी), जीपी.पी. नं. ३४६, रेणुका टायर्स समोर, ऑफ मुंबई-आग्रारोड हायवे, चांदवड, जि. नाशिक.	रू. 16,70,000/-	रू. 1,67,000/-	प्रतिकात्मक ताबा	**रू. 11,26,491.75/-** दि. ०९.०५.२०२३ रोजी व त्यावरील व्याज व इतर खर्च

सिक्युर्ड केडिटला माहिती असल्यास बोजाचा तपशीलः NA
अनामत ठेव रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीखः ११.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५ वा.
लिलावाची तारीख व वेळ : १२.०९.०२३, सकाळी ११ ते दुपारी ५ (१० मिनिट अमर्यादीत ऑटो एक्स्टेंशनसह)

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया वेबसाईटवर दिलेल्या लिंकचा वापर करावा **www.unionbankofindia.co.in** किंवा **https://www.ibapi.in** लिंकचा वापर करा.
नोंदणी, लॉगिन आणि बिडींग नियमांसाठी **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** भेट द्या.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : २४.०८.२०२३
ठिकाण : पवननगर, दिपालीनगर, मालेगाव, चांदवड

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)