PUBLIC NOTICE

Notice to public that We, 1) Mr. Philip Anton Lope, 2) Sr. Leela Francis Lope, 3) Smt. Anjelina Simon Rodrigues, 4) Mr. John Francis Lope, 5) Mr. Peter Francis Lope, 6) Mr. Augustine Francis Lope, 7) Mr. Edward Francis Lope, 8) Mr. Agnelo Francis Lope, 9) Mr. Domnic Francis Lope, hereby given this Notice to the Public that by our joint letter dated 28/08/2023, we have already terminated Development Agreement dated 28/09/2006, duly registered before office of Sub-Registrar, Vasai-1, vide document no. Vasai-1-8751-2006, executed between Mr. Francis Anton Lope and Mr. Philip Anton Lope, the owners therein in favour of Mr. Francis Louis Dabre & Mr. Oscar Peter Miranda, being the developers therein.

We have sufficient right to develop approved FSI admeasuring 6069.19 sq.mt. built up area of proposed Industrial building no. 1, under revised Development Permission of Survey no. 150, Hissa no. 2A of Village-Pelhar, Taluka-Vasai, Dist. Palghar dated 16/02/2024 under reference no. VVCMC/TP/ RDP/VP-4407/325/2023-2024 in respect of Survey no. 150, Hissa No. Part (Old), Area 1-28-05 (H-R-P) by ourselves or through our duly appointed Agent.

Mr. Philip Anton Lope & eight Ors.
At Virar, Nandakhal, Post Agashi

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयातील आर.ए.ई. वाद क्र. १३१६ सन २०२३

१. एन.एम.चॅरिटीज,)
ज्यांच्या ट्रस्टचे कार्यालय आहे)
एन.एम. वाडिया बिल्डिंग)
१२३, एम.जी. रोड, मुंबई-२३)
२. जस्टीस शाहरूख जिमी काथावाता (निवृत्त))
वय ६३ वर्षे, व्यावसायीक)
३.श्री. बर्जोर होरमुसजी ॲन्टीया,)
वय ८९ वर्षे, पेशा-सालिसिटर)
४. श्री. फारोख नरिमन सुबेदार)
वय ६७ वर्षे, पेशा-कंपनी संचालक)
५. श्री होशंग नोशिखान सिनोर)
वय ७८ वर्षे, पेशा-निवृत्त)
६. श्री. खुशरु बहादुरशॉ पंथकी)
वय ५९, पेशा- चार्टर्ड अकाऊंटट)
वादी क्र. २ ते ६ है)
एन.एम. वाडिया चॅरिटीजचे ट्रस्टीज)
असल्याने त्यांच्या ट्रस्टचे कार्यालय आहे.)
एन.एम.वाडिया बिल्डिंग,)
१२३, एम.जी.रोड, मुंबई-४०००२३ ...वादी

विरुद्ध

१. सौ. रिमा एस. कश्यप (कन्या))
(संपूर्णनाव माहिती नाही).)
प्रौढ, वय आणि पेशा माहिती नाही.)
६, हिंदुस्तान हाऊस, २८,)
अल्टामाऊंट रोड,
मुंबई-४०००२६.)
२. श्री. विक्रम सी. सावरा (पुत्र) (संपूर्ण नाव माहिती नाही.))
प्रौढ, वय आणि पेशा माहिती नाही,)
पोर्टलॅंड, ओरेगॉन, यु.एस.ए.)
३.सौ. मिरा सावरा (कन्या) (संपूर्ण नाव माहिती नाही).)
बी-६०३, गंगा गार्डन्स, मुंजवा, पुणे-४११०३६.)
स्वर्गीय सौ. एज्रा सावरा (पत्नी) सहीत प्रतिवादी क्र.१ ते ३ हे मयत स्वर्गीय श्री. सी.आय. सावरा यांचे वारस, जे ईश (हाऊस ऑफ ग्राफीक आर्टस चे सोज प्रोप्रायटर होते.
४. मे. दाणी ॲड मर्चंट)
फायनान्शीअल प्रॉडक्टस ॲंड सर्व्हिसेस लिमिटेड,)
१ला मजला, एन.एम. वाडिया बिल्डिंग, १ला मजला, १२३, एम.जी.रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३.)
५. सुरभ बी. दाणी (संपूर्ण नाव माहिती नाही).)
प्रौढ, वय आणि पेशा- माहिती नाही,)
शेअर ॲड स्टॉक ब्रोकर, १ला मजला, एन.एम. वाडिया बिल्डिंग, १२३, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३.)
आणि येथे ही सी-६८, व्हॅफार्ड व्ह्यू २०, ताडदेव रोड, मुंबई-४०००३४.)
६. कुणाल कश्यप (संपूर्ण नाव माहिती नाही.) प्रौढ, वय आणि पेशा-माहिती नाही.
६, हिंदुस्तान हाऊस, २८ अल्टामाऊंट रोड, मुंबई-४०००२६.
७. एबीएमटीएम प्रा.लि.,)
एन.एम. वाडिया बिल्डिंग, १ला मजला, एम.जी.रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३.)
८. फ्रँकलिन कव्हरी साऊथ एशिया, एन.एम.वाडिया बिल्डिंग, १ला मजला १२३ एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३.)
९.मे. ऑलेग्रो कॉर्पोरेट फायनान्स ॲडव्हायजरी प्रा.लि. एन.एन. वाडिया बिल्डिंग, १ला मजला, १२३, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३. ...प्रतिवादी

प्रति,

उपरिनामित प्रतिवादी क्र. १,४,५,७ व ८,

ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुद्ध वरील वाद दाखल करून त्यांत विनंती केली आहे की, १२३ एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३ येथे स्थित एन.एम. वाडिया बिल्डिंगच्या १ल्या मजलावरील जागा असलेली वादग्रस्त जागा सोडून, रिकामी करून तिचा रिकामा आणि शांतनापूर्ण कब्जा वादींकडे संपूर्ट करण्याचे आदेश व हुकुम प्रतिवादींना द्यावेत आणि वाद प्रलंबित असताना दरम्यानचा नफा/मोवदला प्रदान/जमा करण्याचे प्रतिवादींना निर्देश द्यावेत आणि प्रतिवादींनी देय असलेली दरम्यानची मध्यंतरीच्या नफ्याची रकम साठी एक चौकशी करावी आवि वादात विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी.

तुम्हाला याद्वारे दाव्याला उत्तर देण्यासाठी ८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी दु. २.४५ वा. व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वकिलामार्फत किंवा जी अशा सवई प्रश्नांची उत्तरे देईल अशा व्यक्तीसोबत न्यायालय खोली क्र. १४, ५वा मजला, नवीन बिल्डिंग, लघु वाद न्यायालय, एल.टी. मार्ग, मुंबई-४००००२ येथील पीठासीन सन्माननीय न्यायाधिशां समोर हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यांत येते, आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी निर्धारित केलेल्या दिवसी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने ज्यांच्या पुराव्यांवर अवलंबून आहात ते सर्व साक्षीदार व तुमच्या बचावाच्या पृष्ठयर्थ ज्यावर विसंणून राहू इच्छिता ते सर्व दस्तावेज त्या दिवसी हजर करण्याच्या तयारित असावे.

सूचना घ्यावी की, आधी सांगितलेल्या दिवशी तुम्ही हजर राहण्यांत कसुर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. तुम्हाला सदर वादाची प्रत ह्या न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १४ मधून मिळू शकेल.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने
ह्या २७ जून, २०२४ रोजी दिले.
सही/-
अतिरिक्त प्रबंधक

PUBLIC NOTICE

This is to state that Mr SAILESH KUMAR KHANDELWAL Who is the co-Owner of the property described in the schedule herein under as .

SCHEDULE OF PROPERTY

Flat at B Wing 902A & 902B WILLOWS TWIN TOWER CHS situated at Swapnanagari Mulund west Mumbai 80 .

Has applied to the society for deleting the name of his father other co-owner Biharilal Pannalal Khandelwal due to his death on dated 15/5/2024 and endorse him as sole owner in the share certificate

Any one who has any claim or interest in the said residential premises ,or otherwise are hereby required to forthwith intimate the same in writing in duplicate to the under mentioned Advocate at his office situated at **130/180C,Hindustan chowk ,near police chowky mulundcolony Mulund (W)mumbai 82**

Within 15 days of the publication hereof ,failing which all such claims of interest will be deemed to have been waived /or relinquished and in future no claim whatsoever on the said premises will be entertained

Sd/
Date : 05.10.2024 **J. G. SHARMA**
Place : Mumbai **ADVOCATE**

वकील: श्री. आर. एस. तडवी
वसई येथील मे.सह दिवाणी न्यायाधीश (व. स्तर) यांचे न्यायालयात

जाहीर नोटीस

चौकशी अर्ज क्र. १४७/२०२४
निशाणी क्र.०५
पुढील तारीख : ०७.११.२०२४

श्री. डिक हॅरी रमेडीयुस व इतर.....अर्जदार
विरुद्ध
कोणीही नाही.....सामनेवाले

या जाहीर नोटीसीने सर्वत्र लोकांस कळविण्यात येते की, ज्यापेक्षा या अर्जातील जमीन मिळकतीचे वर्णन:गांव वसई ता.वसई.जि.पालघर येथील वडिलो पार्जित जमीन मिळकतीचे सामाईक जमीन मालक अर्जदार अ. क्र. १) श्री. डिक हॅरी रमेडीयस, २) डॉरीस ओ परेरा, ३) श्री.वॅलोरीयन हॅरी रमेडीयस, ४) श्री. अमेडियस हॅरी रमेडीयस ५) ब्लॉसम डॅनिअल उर्फ ब्लोस्सम हॅरी रमेडीयस व त्यांचे काका कै. बॅरी उर्फ बर्टी मर्सेलीन रमेडीअस हे असून अर्जदारांचे काका कै. बॅरी उर्फ बर्टी मर्सेलीन रमेडीअस हे दि. २७.०७.२०१५ रोजी राहत्या घरी कोणतेही मृत्यूपत्र न करता अविवाहित मयत झाले असून सि.स.नं. चे कब्जेदार सदरी नांवे दाखल असलेल्या जमीन मिळकतीचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

: जमीन मिळकतीचे वर्णन :

सि.स.नं.	हि.नं.	क्षेत्र चौ.मी.	आकार रु.पै.
३१३२	ब	८१.९०	-
एकूण क्षेत्र		८१.९०	

वरील जमीन मिळकतीचे सामाईक जमीन मालक अर्जदार व त्यांचे काका कै.बॅरी उर्फ वर्टी मर्सेलीन रमेडीअस असून त्यांचे काका अविवाहित मयत यांना जवळचे कायदेशीर वारस अर्जदार अ.क्र.१ ते ५ हे असल्याने त्यांनी त्यांचे काका यांच्या मृत्यू नंतर वारस प्रमाणपत्र (Heirship Certificate) मिळण्या करीता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त अर्जदार सदरहू मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर हि जाहिर नोटीस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासून एक महिन्याचे आत दि. ०७.११.२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता त्यांनी हया मे न्यायालयात हजर होऊन आपल्या लेखी हरकती कळवाव्या. या जाहीर नोटीसीवरून असे कळविण्यात येते कि, जर सदरहू मुदतीत कोणी योग्य हरकती न दाखविल्या तर सदरहू मे.न्यायालय अर्जदार अ.क्र. १ ते ५ यांचे हक्काबद्दल लागलीच पुरावा घेऊन त्याचा हक्क शाबित दिसल्यास त्यांना कै. बॅरी उर्फ बर्टी मर्सेलीन रमेडीअस यांचे कायदेशीर वारस प्रमाणपत्र (Heirship Certificate) देईल. आज दि. ०१.१०.२०२४ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले.

ठिकाण : वसई
दिनांक : ०१.१०.२०२४ (शिक्का) **सही/-**
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व. स्तर वसई

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आमच्या अशीलांच्या वतीने देण्यात येत आहे की, खाली लिहिलेल्या **परिशिष्टा**मध्ये अधिक विशेषत: वर्णन केलेल्या मिळकत सह त्यावरील उभ्या रचनेच्या संदर्भात आम्ही अभिरती प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत एक विधीस्थापित कंपनी (सीआयएन क्र. यु४५२०२एमएच२००९पीटीसी१९४९५८) आणि त्यांचा नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता येथे, ३७५, विद्युत बिल्डिंग, बी विंग, ५वा मजला, जेएसएस रोड, मुंबई- ४०० ००२ (**"मालक"**) चे मालकी हक्क अधिकार तपासत आहोत, आणि एकत्रित रित्या **''मिळकत''** म्हणून संदर्भित.

कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्थांसह कोणतीही आणि सर्व व्यक्ती/संस्था ज्यांना मालक यांच्या विरोधात आणि/किंवा या मिळकतीच्या संदर्भात किंवा कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, काळजीवाहु तत्व, भाडेकरू, उप-भाडेकरू, अभिहस्तांकन, सोडून देणे, त्याग, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत दान, उत्तराधिकार, भेट धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार, विश्वस्त, शीर्षक दस्तावेज, भोगवटा, ताबा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, खटला किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीद्वारे वाटप, करार, विलेख, दस्तऐवज, लेखन, अभिहस्तांकन करार, कागदपत्र, कोणत्याही न्यायालयाच्या आदेश किंवा डिक्री द्वारे, प्रलंबित वादाची सूचना, कंत्राट, करार, वचन, धारणाधिकार, विकास हक्क, संयुक्त विकास हक्क, भागीदारी, एफएसआय वापर किंवा टीडीआर, प्रकल्प व्यवस्थापक, विकास व्यवस्थापक किंवा भार किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी इ. असल्यास, याद्वारे अधोस्वाक्षरीकारांना सदर जाहीर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** कालावधीत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर लिखित स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे. असा कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास, असा कोणताही दावा अस्तित्त्वात नाही किंवा तो माफ केला गेला आहे किंवा सोडला गेला आहे असे मानले जाईल. या जाहीर सूचनेला उत्तर म्हणून संबोधित केलेले सर्व दावे संदर्भ क्र. **डी०६३२** वर उद्धृत केले पाहिजेत.

वरील संदर्भित परिशिष्ट
मिळकतीचे विवरण

मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात मुंबईच्या शहर आणि बेटामध्ये भुलेश्वर विभागाच्या गिरगाव रोड, आता जगन्नाथ शंकरशेठ रोड म्हणून ओळखले जाणारे, येथे स्थित असलेले आणि वसलेले कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९७४ धारक जमिन, मोजमापित ४८९.९७ चौरस मीटर्स किंवा आसपास सह त्यावरील उभी भाडेकरू समाविष्टीत आरिफ मॅन्शन नामित ३१ रचना चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबध्द:

उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: भुलेश्वर विभागाचा सी.एस. क्र. १९७६ आणि १९७७ द्वारे.
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: जगन्नाथ शंकर शेठ रोड द्वारे.
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: भुलेश्वर विभागाचा सी.एस. क्र. १९७३.
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: भुलेश्वर विभागाचा सी.एस. क्र. १९७५.

दिनांकित ५ ऑक्टोबर, २०२४.

सागर कदम
भागीदार
डीएसके लिगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स
१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, टॉवर २बी, मजला १७, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई - ४०० ०१३
ईमेल: srs.publicnotice@dsklegal.com

अपना सहकारी बँक लि.
APNA SAHAKARI BANK LTD.
Multi State Scheduled Bank
कॉर्पोरेट ऑफीस: अपना बँक भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परळ, मुंबई: ४०० ०१२.
दूरध्वनी: २४१० ४८६१-६२ फॅक्स: २४१० ४६८०
इमेल: corporateoffice@apnabank.co.in
वेब: www.apnabank.co.in

सूचना

दहिसर-पूर्व शाखेचे विलीनीकरण

दहिसर-पूर्व शाखेतील खातेदारांना कळविण्यात येते की, प्रशासकीय कारणास्तव दहिसर-पूर्व शाखा शॉप नं. ७, ८, ९, तळमजला, गिरनार टॉवर, सीटीएस नं.१६११ एफ, जंक्शन ऑफ एस.व्ही रोड आणि एस.एन. दुबे रोड, दहिसर-पूर्व, मुंबई: ४०००६८ येथून दि. ०७/१०/२०२४ रोजी शाखेचे कामकाज संपल्यानंतर बोरीवली-पूर्व शाखेत इंद्रप्रस्थ को.ऑप. सोसायटी, दत्तपाडा, बोरीवली-पूर्व, मुंबई: ४०००६६ येथे विलीन करण्यात येईल. **दि. ०८/१०/२०२४ पासून दहिसर-पूर्व शाखेचे कामकाज बोरीवली-पूर्व शाखेतून होईल.** ग्राहकांना होणाऱ्या गैरसोयीबद्दल आम्ही दिलगीर आहोत.

सही/-
दिनांक: ०५/१०/२०२४ अंतरीम
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

वारसाचे सर्टिफिकेटबद्दल
जाहीरनामा वकील - **दिपेश पाटील**

वसई येथील मा. श्री. एम. ए. एम. एच. शेख, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर यांचे न्यायालयात

जाहीर नोटीस

दि. चौ. अर्ज : ८६/२०२४
निशानी क्र. : ०६
पुढील तारीख : ०६/११/२०२४

१.सौ. वृषाली विजय कोलते,
वय - ६४ वर्षे, धंदा - गृहिणी,
रा. ए/२०२, यश प्लाझा अपार्टमेंट, साईबाबा मंदिराजवळ, विर सावरकर मार्ग, चंदनसार रोड, विरार पुर्व .... **अर्जदार**

विरुद्ध

कोणीही नाही ..... **गैरअर्जदार**

ज्यापेक्षा कै. प्रमोद कृष्णा लाखम हे **तारीख ३१, माहे मार्च, २०२४** रोजी **विरार** येथे मयत झाले. अर्जदार हे त्यांचे कायदेशीर वारस असल्याने अर्जदार यांनी कै. प्रमोद कृष्णा लाखम यांच्या मृत्युनंतर वारसा प्रमाणपत्र मिळण्याकरिता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त अर्जदार सदरहू मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर हा जाहिरनोटिस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासुन एक महिन्याचे आत किंवा **दि. ६/११/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** त्याने ह्या कोर्टात हजर होउन आपल्या हरकती कळवाव्या. ह्या जाहिर नोटीसवरुन असे कळविण्यात येते की, जर सदरहू मुदतीत कोणी योग्य हरकती न दाखविल्या तर सदरहू कोर्ट अर्जदार यांचे हक्काबद्दल लागलीच पुरावा घेउन त्याचा हक्क शाबीत दिसल्यास त्याला सदरहू कै. प्रमोद कृष्णा लाखम यांचे कायदेशीर वारसाचे सर्टिफिकेट देईल.

आज **दिनांक ०३ माहे ऑक्टोबर, २०२४** रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

कोर्टाचा गोल शिक्का
हुकुमावरुन
सही/-
सहा. अधिक्षक
सह दिवाणी न्यायालय, क.स्तर, वसई

जाहीर सूचना

सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई खंडपीठ, कंपनी योजना अर्ज क्र. सी.ए. (सीएए)/१७९(एमबी)/२०२२ मधील
कंपनी योजना याचिक क्र. सी.पी. (सीएए)/३०२/२०२३
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या प्रकरणात
आणि
आयएमएस लर्निंग रिसोर्ससेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''विभक्त कंपनी'') सह आयएमएस एज्युकेशन ॲण्ड मेंटरशीप प्रायव्हेट लिमिटेड (''नवीन कंपनी'') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकरणात

आयएमएस लर्निंग रिसोर्ससेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी सीआयएन U80220MH1999PTC21823 आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, ६वा मजला, एनसीएल वांद्रे प्रिमायसेस, ई ब्लॉक, वांद्र कुर्ला काम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र, भारत.

...विभक्त/पहिली याचिकाकर्ता कंपनी

आयएमएस एज्युकेशन ॲण्ड मेंटरशीप प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ अंतर्गत स्थापित कंपनी सीआयएन U80904MH2017PTC301544 आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, ६वा मजला, एनसीएल वांद्रे प्रिमायसेस, ई ब्लॉक, वांद्र कुर्ला काम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र, भारत.

...नवीन/दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी

येथील वरील वर्णिलेली पहिली याचिकाकर्ता कंपनी आणि दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी यांचा एकत्रित ''याचिकाकर्त्या कंपन्या'' असा उल्लेख.

याचिकेच्या सुनावनीची सूचना

सूचना घ्यावी की, व्यवस्थेच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या अंतर्गत याचिका केली होती, ज्याद्वारे एंटरन्स टेस्ट प्रिपरेशन, ॲडमिशन कन्सलटिंग सर्व्हिसेस आणि आयएमएस लर्निंग रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड (विभक्त कंपनी) च्या टेस्ट प्रिपरेशन आणि ॲडमिशन कन्सलटिंग बिझनेस मध्ये गुंतलेल्या मंडळामधील गुंतवणुक जे धोरणात्मक व्यवसायाची संधी देत आहे विभक्त करणे (''विभक्त उपक्रम'') आयएमएस एज्युकेशन ॲण्ड मेंटरशीप प्रायव्हेट लिटिमेड (''नवीन कंपनी'') मध्ये विहित करण्याचा प्रस्ताव आहे आणि फॉर्म सीएए-५ मधील याचिका १८ जानेवारी, २०२४ रोजी याचिकाकर्त्या कंपन्यांद्वारे संयुक्तपणे सादर केली होती आणि सदर याचिका १५ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजुने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास सदर याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्या कंपन्या किंवा त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने ४था मजला, एमटीएनएल एक्स्चेंज बिल्डिंग, जी.डी. सोमानी इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, जी.डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, मुंबई-४००००५, महाराष्ट्र येथे एनसीएलटी आणि येथील खालील नमुद पत्त्यावर याचिकाकर्त्या कंपन्या किंवा त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे लेखी स्वरुपात सूचना पाठविणे आणि व्यक्तीश: किंवा एनसीएलटीमध्ये प्रॅक्टीस करण्यासाठी हक्कदार असलेल्या त्यांच्या वकिलांद्वारे वरील सदर तारखेस हजर राहणे आवश्यक आहे. जेथे कोणाही व्यक्तीला सदर याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यावतीने त्यांच्या/तिच्या शपथपत्राची प्रत याचिकाकर्त्या कंपन्या किंवा खालील प्रमाणे त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे पाठविणे आवस्यक आहे.

याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधीद्वारे पुरविण्यात येईल.

याचिकाकर्त्या कंपन्याकरिता
प्राधिकृत प्रतिनिधी
दिनांक: ०५/१०२०२४ **सही/-**
ठिकाण : मुंबई **रुपल डी. झेवेरी**
प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रटरीज,
२०७, २रा मजला, रेजेंट चेंबर्स,
२०८, जमनालाल बजाज रोड, नरिमन पॉईंट,
मुंबई-४०००२१, महाराष्ट्र, भारत.
फोन: ०२२ ४३४४०१२३/९८२०२५४३४२

फॉर्म -एल

क्रमांक
एमएससीएसी/समन्स/५९७/१२०२४
महाराष्ट्र राज्य सहकारी अपील न्यायालयाचे कार्यालय, मुंबई ६ वा मजला, ए.पी.जे. हाऊस
दिनशॉ वाचा रोड चार्जगेट, मुंबई - ४००००१.
तारीख : २४/०९/२०२४
२०२४ चे अपील क्र. २७

सौ. आशा आबासाहेब मोरे अर्जदार
डी/२/१२९, चैतन्य को-ऑपरेटिव्ह अपिलकर्ता
हाउसिंग सोसायटी लि., विवेकानंद नगर, ठाणे-४००६१०.

विरुद्ध

१. मुलुंड मयूर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., प्रतिवादी
भूखंड क्र.७, आरडीपी-१, मुलुंड (पूर्व), मुंबई - ४०००८१.
२. श्री. विठ्ठल गंगोरामजी सुकळकर,
विरोधक
मुलुंड मयूर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., भूखंड क्र ७, आरडीपी-१, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

वरील नावाच्या प्रतिवादी/प्रतिस्पर्ध्यांना हे लक्षात घ्या की, उपरोक्त नामांकित अपीलकर्ता/अर्जदाराने प्रकरण क्र. सीसी/२/३७७/ २००६, दिनांक २०/०४/२०२३ मध्ये न्यायाधीश सहकारी न्यायालय २ मुंबई यांच्या निर्णयाविरुद्ध सदर न्यायालयासमोर अपील दाखल केले आहे.

अपीलीय न्यायालयाने २४/१०/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मुंबई येथे सुनावणीची तारीख निश्चित केली आहे.

अपीलीय न्यायालय त्या दिवशी किंवा त्यानंतरच्या तारखेला त्यावर सुनावणी करेल ज्या तारखेला नोटीस बोर्डवर सूचित केल्यानंतर ते त्यास स्थगिती देऊ शकते.

जर तुम्ही वरील तारखेला किंवा तारखांना वैयक्तिकरित्या किंवा रीतसर नियुक्त एजंट/वकिलाद्वारे हजर झाला नाही तर अपील न्यायालय सुनावणी करेल आणि अपीलचा पूर्वपक्ष निर्णय घेईल.

माझ्या हस्ते आणि अपीलीय न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले.

आदेशानुसार,

सही/-
रजिस्ट्रार महाराष्ट्र राज्य सहकारी अपिलीय न्यायालय, मुंबई

सुनावणीची तारीख २४/१०/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता न्यायालय क्र. १, मुंबई येथे.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, वसई विरार महानगरपालिकेने (व्हीव्हीएमसी) रीतसर औद्योगिक प्लॉट म्हणून मंजूर केलेला सर्व तो जमिनीचा तुकडा आणि पार्सल, **सर्व्हे क्र. ४३-बी/प्लॉट क्र. ६०** (७/१२ उताऱ्यानुसार मोजमापित १२९३.४६ चौ.मीटर्स), जो सर्व्हे क्र. ४२/१, ४३, ४४/२, ४९ आणि ५० धारक मोठ्या जमिनीचा भाग तयार करतो, जो रीतसर एकमेव सर्व्हे क्रमांक आणि प्लॉटचे नवे सर्व्हे क्रमांक म्हणून एकत्रित करण्यात आला आहे म्हणजेच **झिऑन इंडस्ट्रियल पार्क**, वसई (पूर्व), पालघर येथे स्थित तालुका **वसई**, जिल्हा **पालघर**; गाव **धनिव**चा सर्व्हे क्र. ४३-बी, प्लॉट क्र. ६७ चे मालक **मे. विजय कॉर्पोरेशन** यांची जमीन खरेदी करण्यास मी इच्छुक आहे.

कोणतीही एक किंवा कोणीही ज्यांचा सदर जमिनीचा प्लॉट किंवा तेथील भाग किंवा तेथील पोर्शन यावर विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विभाजन, हक्कसोड, कौटुंबिक व्यवस्था, विश्वस्त, म्युनिमेंट, वारसा, ताबा, सुविधाधिकार, भाडेकरू, मार्गक्रमणाचा हक्क, भार, कर्ज, ॲडव्हान्सेस, त्याग, अधिग्रहण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कायद्याचे कोणतेही न्यायालय / लवाद / महसूल / वैधानिक प्राधिकरण यांचा हुकूम / आदेश / डिक्री याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणताही वाटा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध दावा किंवा ताबा असल्यास त्याबाबत सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर झाल्यास अशा व्यक्तीचे कोणतेही असे दावे, जर असल्यास कायमस्वरुपी त्यागित समजण्यात येतील आणि उपरोक्त मालकावर बंधनकारक असणार नाहीत आणि त्यानंतर सदर प्लॉट किंवा कोणताही भाग किंवा तेथील पोर्शन याच्या संदर्भात संभाव्य खरेदीदार म्हणजेच वुमटेक सिस्टिम प्रा. लि. यांच्याशी मालक वाटाघाटी करतील.

दिनांक : ०४-१०-२०२४

वुमटेक सिस्टिम प्रा. लि.
सी-३२०४, कनकिया लेव्हल्स, राणी सती मार्ग, मालाड-पू, मुंबई-९७
dheerajbajoria@yahoo.com/९३२१२९३२७५

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, एनजेडी लॅण्ड ॲण्ड डेव्हलपमेंट एलएलपी, एक मर्यादित दायित्व भागीदारी (पूर्वी रास पॅकेजिंग कन्सल्टंसी एलएलपी म्हणून ज्ञात), मर्यादित दायित्व भागीदारी अधिनियम, २००८ च्या तरतुदी अंतर्गत नोंदणीकृत येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेल्या 'एन' प्रभागामधील गाव घाटकोपर चा सी.टी.एस. क्र. ७४/१(भाग) धारक जमिनीचे मालक यांनी 'एन' वॉर्ड मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम २९१(बी) अंतर्गत आर.एल. मंजुरित ९.१५ मीटर रूंद रस्त्याने बाधीत जागा बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) कडे विना शुल्क आणि बोजापासून मुक्त सदर जमिन सुपूर्द करण्याच्या बदल्यांत डेव्हलपमेंट कंट्रोल ॲंड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार विकास अधिकार प्रमाणपत्र (डीआरसी) च्या स्वरुपांत विकास अधिकारांच्या हस्तांतरणाच्या (टी.डी.आर.) मंजुरीसाठी अर्ज सादर केला आहे.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींस (वैयक्तिक, संस्था, कंपन्या, व्यक्तींचा संघ, वैधानिक मंडळे/संस्था किंवा अन्य कोणती प्राधिकरणे इ. म्हणून समाविष्टीत आणि व्याख्यानुसार) यांच्याकडे ह्या विरुद्ध कोणतीही माहीती असल्यास आणि/किंवा येथे खालील परिशिष्टांत वर्णन लिहिलेली सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यांच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह ॲंड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्यूपत्रीत दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणत्याही प्रकारचे विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास त्यांना याद्वारे तसे लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफीसरचे कार्यालय, लिगल डिपार्टमेंट, म्युनिसिपल हेड ऑफीस (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रकाशनाच्या तारखेप